



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 7 din blocul P 58,
scara 1, etaj 2, situat în str. Florilor nr. 18, oraș Bragadiru, județ Ilfov

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- referatul de aprobarea al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru;
- raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ;
- raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- art. 1650 și art. 1828 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și art. din Decretul – Lege nr. 61/1990 privind vânzarea locuințelor construite din fondurile statului către populație;
- art. 1 din Legea nr. 85/1992, modificată prin Legea nr. 244/2011, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație, construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (6) litera b) și art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de ing. ~~Șoseaua Alexandriei~~ expert autorizat ANEVAR cu legitimația nr. 15025 al imobilului apartament nr. 7 din orașul Bragadiru, județ Ilfov, str. Florilor nr. 18, bl. P58, scara 1, etaj 2, cu numărul cadastral 98/1;2;7 (inclusiv cota



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



parte din spațiile comune), cu o valoare de 177.543 lei, conform anexei 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea apartamentului nr. 7 din orașul Bragadiru, județ Ilfov, str. Florilor nr. 18, bl. P58, scara 1, etaj 2, doamnei **Marina Ioniță**, titular al contractului de închiriere nr. 47565/16.10.2019.

Art. 3. Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare, vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 4. Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, împuternicește următoarele persoane, să semneze contractul de vânzare, la notar:

1. **Gabriel Populescu** - viceprimar;
2. **Ionița Veronica** - secretar general
3. **Constantin Măruș** - șef serviciu buget, finanțe, contabilitate

Art. 5. Primarul orașului Bragadiru județul Ilfov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
GABRIEL POPULESCU

Avizat,
Secretar general,
VERONICA IONIȚĂ